

平成17年6月30日

各位

会社名 株式会社 飯田産業
代表者名 代表取締役社長 森 和彦
(コード番号 8880 東証第一部)
問合せ先 取締役 執行役員 経営企画部長
千葉 雄二郎
(TEL.0422-32-8848(代表))

**連結子会社の株式会社ファミリーライフサービスによる住宅金融公庫の証券化支援事業
(買取型)住宅ローン「フラット35」の取扱の開始について**

当社は、連結子会社の株式会社ファミリーライフサービスが、住宅金融公庫の認定を受けたことに伴い、平成17年6月30日付の取締役会で、下記のとおり、住宅金融公庫の証券化支援事業(買取型)住宅ローン「フラット35」の取扱を、平成17年7月1日から開始することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 住宅金融公庫の証券化支援事業(買取型)住宅ローン「フラット35」について

(1) 特徴

最長35年の固定金利
融資限度額 最高8,000万円
保証料0円、繰上償還手数料0円
住宅の質を確保

(2) 融資対象者

出資各社の顧客を中心として、フラット35の事業活動を行う予定です。

(3) なお、株式会社ファミリーライフサービスが行うフラット35の住宅ローン融資は、融資実行と同時に、住宅金融公庫が住宅ローン債権を買い取りますが、住宅金融公庫からの買取代金の入金の後日になるため、株式会社ファミリーライフサービスが一時的に資金を立て替えることになり、フラット35事業に伴う連結総資産の増加額が、連結純資産の30%以上になる可能性もあります。

2. 株式会社ファミリーライフサービスの概要

(1) 商号 株式会社ファミリーライフサービス
(2) 本店所在地 東京都武蔵野市境2丁目12番13号
(3) 設立年月日 平成12年10月18日
(4) 資本金 5億円
(5) 株主 株式会社飯田産業(70%) 株式会社東栄住宅(10%)
株式会社アーネストワン(10%)
タクトホーム株式会社(10%)

(注)平成17年4月に第三者割当による新株発行を行い、株式会社飯田産業、株式会社東栄住宅、株式会社アーネストワン、タクトホーム株式会社の出資を得て、資本金を3億円から5億円に増資しております。

(6) 貸金業登録番号 東京都知事(2)第22549号

以上